**芜湖新兴铸管有限责任公司**

铸管部危化品库房工程监理

日 期： 2022年05月07日

项目所在地：安徽省芜湖市弋江区三山工业园

1. **招标条件**

本项目已经过批准，项目资金来源为企业自筹，招标人为芜湖新兴铸管有限责任公司，本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

1. **项目概况和招标范围**

规模：详见工程概况和估算工作量

1. **投标人资格要求**

投标人须具有国家建设部门颁发的综合监理资质或者房屋建筑工程监理专业乙级及以上专业资质或者冶炼工程专业乙级及以上资质。投标人拟派项目总监理工程师应具有中华人民共和国监理工程师执业资格证书。

本项目不允许投标人以联合体形式投标。

1. **报价说明**

报价截止时间：2022年05月09日14:00（如不满足开标条件时，时间顺延）

报价方式：登陆芜湖新兴官网：[www.whxxzg.com](http://www.whxxzg.com) 进入网上报价一栏，输入用户名及密码（各单位用户名为唯一，初始密码修改后请记牢）。

**五、其他**

详见《公告内容》和《投标人须知及要求》。

**六、公告内容**

1、投标人禁止超出自已的施工资质范围投标，否则投标无效；

2、严禁出现两家或多家公司的实际控制人或委托人为一个人；

3、参加投标单位应当对项目施工现场进行踏勘，对作业环境详细了解，与项目负责人做好方案沟通，否则有可能造成废标或流标，对招标活动造成影响的将对投标人进行考核。

4、投标人参与报价则视为投标人对附件中的招标文件内容认可，对项目条款已知悉并同意。

5、报价请注意工程量及计量单位（如吨、平方米、立方米、人民币元等关键字眼）；

6、输入时请仔细确认，避免输入错误造成投标无效（默认单位为元）；

7、报价前请认真阅读此声明，否则后果自负！

联系人及电话：

工程管理部： 朱文涛 15131563263

招标办：    过志峰    13966028668

投标人须知及要求

本公司拟对铸管部危化品库房工程监理，实行公开招投标，择优选定施工队伍，现将有关招标事项说明如下：

**一、工程名称：**铸管部危化品库房工程监理

**二、保证金**

单位名称：芜湖新兴铸管有限责任公司

单位地址：芜湖市弋江区春洲路2号

开 户 行：工商银行芜湖环城路支行

帐 号：1307023219000109264

**此项目中标单位需缴纳60万元安全保障金。**

**三、承包范围**：

1. 具体内容详见发包人确认下发的图纸和投标方现场踏勘。

2. 工程概况和估算工作量：包含：危化品库房的土建，钢结构制安，配套道路铺设，配套电气及照明的施工监理。施工的不同阶段需要投标方派驻相应监理员。铸管部危化品库房工程监理建安费约为250万元。

**四、工期：**

开工日期：2022年05月23日（暂定）

竣工日期：2022年08月31日

合同工期总日历天数100天。具体开工时间以现场条件具备，发包人书面通知为准。本工程工期紧，投标人应有充分人员、材料、机械准备，否则发包人有权视有关情况进行考核，并另行选择施工队伍或终止合同。

1. **投标说明**
2. 按总价包干的方式报价（包括本工程监理人员工资、工会经用、教育经费、养老保险、住房公积金、办公费、差旅费、现场补贴、公司管理费、现场必备的检测设备和交通工具的购置及使用费和现场住宿费、电话费等）。

2. 本报价是为完成本工程监理服务所需的全部费用，开具6%增值税专用发票。

3. 本项目为公开招标，执行网上电子询价比价方式，择优选择中标单位,原则上以价低者为优，但不作为中标的唯一依据。提倡优质、合理低价投标，反对低质、低价投标，对于明显低于成本价或以往中标价的报价，发包人有否决的权利。

**六、对投标人的资质要求**

1. 投标人必须具有独立法人资格，具有独立订立合同的能力。
2. 投标代表为法人代表或持有法人委托书的委托代理人。
3. 投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。
4. 投标人企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。
5. 投标人所提供的所有证件及证明材料的内容没有失真或者弄虚作假。
6. 企业具备安全生产条件,并取得安全生产许可证。
7. 投标人符合法律、法规规定的其它条件。

**七、投标人应当提交的资格和资质证明**

1. 投标人相应的资质证书、营业执照。（加盖公章的复印件）
2. 投标人个人有效证件及法人委托书证明（加盖公章和法定代表人印章或签字）或法定代表人本人有效证件。
3. 投标人企业安全许可证。
4. 以上文件在各单位第一次报价之前需提供纸质版交工程管理部备案。

**八、约定和说明**

1. 双方约定的工程款（进度款）支付的方式：现汇支付。无预付款，合同总价分时段的付款时间和比例，投标方需在商务标中体现，经双方协商统一后，在合同中约定，本工程监理费付款方式:为银行现汇支付。

2. 投标人如有其它承诺条款，其它承诺书经单位盖章后作为招标文件附件。投标人的所有承诺、本招标书的条款作为签订承包合同的依据，中标方不得以任何理由提出更改或附加条件。

3. 如中标人中标后毁约拒签合同，发包人将暂停涉事单位报价一年。

**九、监理工作目标、范围及工作内容：**

监理目标：

1.1质量目标：确保所监理的工程能够达到该工程施工合同所约定的质量标准和质量目标。

1.2工期目标：确保承包人能够按建设工程施工合同中要求的合同工期完成任务并及时交付招标人使用。

1.3安全目标：认真审查施工组织设计中的安全技术措施和专项施工方案，确保承包人建立健全安全生产责任制和安全生产专项系统，落实安全预防措施，确保工地安全无事故。

工作范围：

2.1负责施工图纸的交底会审、施工阶段的质量监督、进度控制、信息管理、组织协调、档案资料的管理、安全生产和文明施工的监督以及对已完工程量的审核。

2.2全面负责完成工程项目的施工监理任务

工作内容：

3.1 审查施工方的施工组织设计

3.2工程的重点或关键部位，应要求施工单位提出具体方案，经审查认定后方可施工。

3.3 控制工程进度 ： 审核施工单位提出工程进度计划，对进度计划是否满足规定的竣工日期的要求提出意见。审核施工单位月、周进度计划的可行性，如发现执行过程中不能完成工程计划时，应检查分析原因，督促施工单位及时调整计划和采取补救措施，以保证工程进度的实现。

3.4 每周定期参与有关施工进度、质量及安全的协调会议 并做好会议记录，及时协调处理相关的问题。

3.5建立工程监理日记制度，详细记录工程进度、质量、设计修改、工地洽商等问题以及其它有关施工过程中必须记录的问题。

3.6 每周向招标单位提交监理工作周报，每月向招标单位提交一份监理工作月报。要求做到图文并茂，切实反映每月工程质量、进度状况，以实际与计划作比较，发现偏差，及时找出原因，加以调整，确保工程进展顺利。方便招标单位直观、系统地了解整个工程面貌。

3.7 控制工程质量 ：根据施工图纸、国家及相关施工规范和本工程施工承包合同中的《施工技术操作规范》的要求严格监理施工质量，配合招标单位进行施工质量100％细部检查工作，经招标单位批准的检查表单须完整、真实填写。

3.8中标单位在开工后，应及时制定施工单位管理人员及工程质量的考核细则提交招标单位。并定期（半月）进行一次考核，将考核情况上报给招标单位。

3.9对工程使用的原材料、半成品、构配件，进场时必须检查其出厂合格证、质保书、 材质化验单，同时进行见证取样、送样（由见证员进行），并按规定进行抽查和复验。

3.10 监督检查安全和文明施工  ：监督和定期（每周一次）检查施工总包单位现场施工的安全、文明措施并作好记录。

3.11 投资控制 ：复核施工单位每月上报的已完工程量的形象进度表，并提出书面意见。

3.12负责隐蔽工程验收、中间验收和竣工初验，并督促整改。

3.13配合发包单位进行工程竣工验收工作。

3.14审查施工单位编制的竣工图，保证其正确无误，并及时提交招标单位。

 3.15负责工程监理文件的整理和归档，经招标单位认可后移交招标单位。

其他：

4.1服务于本工程的总监必须是投标单位的在编注册人员。

4.2在工程项目的不同阶段应派遣相应专业和数量的监理工程师。

4.3项目总监理工程师应具有中华人民共和国监理工程师执业资格证书。

4.4投标人项目总监承担过所投标类似工程。

4.5监理单位在合同期内如果失职，应承担责任并进行赔偿，赔偿金视情况将给予中标监理单位100-2000元/次考核。

4.6施工期间由于施工单位违反安全操作规范，而中标单位又没有及时指出整改，被有关部门处罚，招标单位将给予中标监理单位100-2000元/次的考核。

**十、其它**：

1. 承包人应严格执行安全生产的有关规定，按安全规范组织施工。
2. 本工程不得分包、转包。中标单位必须遵守发包人厂规厂纪，服从发包人管理。
3. 投标前请认真阅读本招标文件，参加招标即已认可本文件所有条款，解释权属发包人。
4. 本项目拦标价详见报价单，超过拦标价的作废标处理。
5. [新的投标商如果有意愿参与我司的投标，请将相关资质文件原件扫描件、业绩、委托联系人姓名、电话发到邮箱13966028668@163.com。](mailto:新的投标商如果有意愿参与我司的投标，请将相关资质文件原件扫描件、业绩、委托联系人姓名、电话发到邮箱13966028668@163.com。)
6. **报价单**（附件1）

**附件1 铸管部危化品库房工程监理报价单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **分项名称** | **图号** | **单位** | **暂估工程量** | **工作内容** |
| 1 | 铸管部危化品库房工程监理 | 无 | 项 | 1 | 拦标价：7万元（人民币）/项。包含危化品库房的土建，钢结构制安，配套道路铺设，配套电气及照明施工的施工监理（建安费用约250万）。税率6% |

附件2

公平交易承诺函

尊敬的合作单位：

感谢您对我公司的支持和信任！

为深入贯彻党的十八大以来中央和中央纪委历次全会精神，推动全国国有企业党建工作会议在中央企业落实落地，芜湖新兴铸管有限责任公司作为国务院国资委管理的国有重要骨干企业新兴际华集团有限公司所属三级公司，按照集团党委关于落实党风廉政建设主体责任和监督责任的实施办法要求，对在公司范围内从事物料采购、外委加工、财务、质检、计量、工程、业务销售、设备采购和维护、招标投标等经济活动中，防止违法违纪和不廉洁问题的发生，维护双方合法权益，保证合作过程的公开、公平、公正、诚信、廉洁，维系良好的、持续的、深度的战略合作伙伴关系，我公司对反商业贿赂要求如下：

合作单位不得以现金或等同于现金之礼品或回扣、返点等任何不正当手段违规获取业务资格、谋取其他不正当利益，一经查实，公司有权采取以下行为：

1. 中止与对方一切业务合同执行；
2. 将对方永久列入公司黑名册；
3. 扣除对方保证金，冻结对方在我公司的所有合同款项；
4. 公司对贿赂款 项予以没收，同时按不低于 10 倍贿赂金额的标准对行贿单位进行商业贿赂违约追偿；
5. 对公司权益造成损失的，公司有权按照核算损失金额的 2-5倍向对方追偿等。

为共同遵守，促进公司的发展，请合作单位按以下承诺签字并加盖公章：我公司及其一切工作人员向芜湖新兴铸管有限责任公司作出如下承诺：

1、绝不以不正当的方式利用芜湖新兴铸管有限责任公司工作人员达成合作目的；

2、合作过程中绝不利用与芜湖新兴铸管有限责任公司工作人员和/或关联人员存在一定特殊关联关系暗示或者胁迫芜湖新兴铸管有限责任公司相关业务人员达到获取不正当收益的目的；

3、不向芜湖新兴铸管有限责任公司任何工作人员采取任何形式的贿赂行为，包括但不限于贿赂现金、回扣、返利及其任何形式礼品；

4、在合作过程中，我方所供产品出现问题的，一律按照正常流程处理，绝不以任何形式求助于芜湖新兴铸管有限责任公司工作人员和/或关联人员；

5、我方承诺，不向芜湖新兴铸管有限责任公司工作人员推荐明知不符合资质要求的其他供应商；

6、我方与芜湖新兴铸管有限责任公司建立合作关系期间，对芜湖新兴铸管有限责任公司工作人员索取或接收任何形式的回扣、礼金、有价证券、购物卡、支付凭证、贵重物品、好处费、感谢费等违反廉洁规定行为，应当及时、真实、全面的告之芜湖新兴铸管有限责任公司纪委。

我方承诺明确知悉以上内容，若违反以上任意一项内容造成的廉洁违规行为所产生的一切风险、责任、费用与后果将全部由我公司承担，我方无条件接受芜湖新兴铸管有限责任公司作出的一切处理决定。

承诺企业名称：

（加盖公章）

承诺企业法人签字： 业务主管签字：

年 月 日

## 附件3

## 法人授权委托书

委托单位：

法定代表人：

法人授权责任人姓名：   联系电话：

身份证号码：     工作单位：

现委托上述授权责任人作为我单位在 项目招标活动及合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之相关的一切事宜，本单位均予以承认。代理人无转让委托权。

特此委托。本授权有效期为：

法人授权责任人身份证复印件：

委托单位： (盖公章)

法定代表人： (签名或盖章)

法人授权责任人：(签名或盖章)

年 月 日

附件4

# 合作单位入厂开工手续办理指南

# 贵公司参与芜湖新兴铸管有限责任公司建筑施工、检维修项目业务承揽，需遵守本公司相关安全管理制度要求，需提供如下资料，方具备开工条件：

1. **电子备案，上传以下资料至网站：**
   1. 企业营业执照 （需加盖公司章）
   2. 安全生产许可证 （需加盖公司章）
   3. 特种设备安装维修许可证书 （若不涉及可不用上传，需加盖公司章）
   4. 建筑企业资质证书 （需加盖公司章）
   5. 法人委托书 （需加盖公司章及法人章，**纸质资料原件上交招标部门**）
   6. 项目安全保障金缴纳记录（不少于60万，财务签字）
   7. 专职安全管理人员B/C证
   8. 安全管理机构设置文件 （需加盖公司章）
   9. 安全生产管理制度 （需加盖公司章，法人签字）

1-10-1.安全生产责任制

1-10-2.安全生产培训教育制度

1-10-3.安全检查制度

1-10-4.安全生产奖惩制度

1-10-5.事故隐患整改制度

1-10-6.事故管理制度

1-10-7.安全操作规程

1-10-8.安全生产事故应急预案

* 1. 从业人员安全三级教育记录 （需加盖公司章）
  2. 从业人员意外伤害险/团体险/建筑工程一切险保单
  3. 特种作业人员证件 （原件图片，若不涉及可不用上传，明细详见第二页）

备案网址：<http://abc.whxxzg.com:8095/apply.html>

上传资料文件格式：PDF文档

1. **纸质备案，上交以下资料至主管工程师：**

2-1. 专项施工方案 （需加盖公司章）

2-2. 在建工程项目复工申请（需加盖公司章）

1. **建筑行业特种作业人员持证类型**

**备注：（应急管理部门/住建部门/市场监督管理部门印发，本公司均认可）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 证件名称 | 岗位名称 | 准操项目 |
| 1 | 起重机指挥证 | 建筑起重信号司索工 | 在建筑工程施工现场从事对起吊物体进行绑扎、挂钩等司索作业和起重指挥作业 |
| 2 | 塔式起重机司机证/ 流动式起重机司机证/ 桥门式起重机司机 | 建筑起重机械司机 | 在建筑工程施工现场从事固定式、轨道式和内爬升式塔式起重机的驾驶操作 |
| 3 | 塔式起重机安装，拆卸证 | 建筑起重机械安装拆卸工 | 在建筑工程施工现场从事固定式、轨道式和内爬升式塔式起重机的安装、附着、顶升和拆卸作业 |
| 4 | 高处作业证 | 高处作业吊篮安装拆卸工 | 在建筑工程施工现场从事高处作业吊篮的安装和拆卸作业 |
| 5 | 架子工证 | 建筑架子工（普通脚手架、附着升降脚手架） | 在建筑工程施工现场从事落地式脚手架、悬挑式脚手架、模板支架、外电防护架、卸料平台、洞口临边防护等登高架设、维护、拆除作业 |
| 6 | 焊接与热切割证 | 建筑焊工（电焊、气焊、切割）： | 在建筑工程施工现场从事建筑电气焊接（切割）作业。不适用于压力容器（管道）、锅炉、结构钢的电气焊接（切割）作业 |
| 7 | 电工作业证 | 高压电工 | 高压电工作业 指对1千伏（kV）及以上的高压电气设备进行运行、维护、安装、检修、改造、施工、调试、试验及绝缘工、器具进行试验的作业 |
| 8 | 建筑工程车辆驾驶证 | 建筑施工现场内机动车司机 | 在施工现场从事机动车车辆驾驶 |
| 9 | 电工作业证 | 低压电工 | 在建筑工程施工现场从事临时用电作业，指对1千伏（kV）以下的低压电气设备进行安装、调试、运行操作、维护、检修、改造施工和试验的作业指对1千伏（kV）以下的低压电气设备进行安装、调试、运行操作、维护、检修、改造施工和试验的作业 |
| 10 | 煤气作业证 | 冶金（有色）生产安全作业 | 指冶金、有色企业内从事煤气生产、储存、输送、使用、维护检修的作业 |